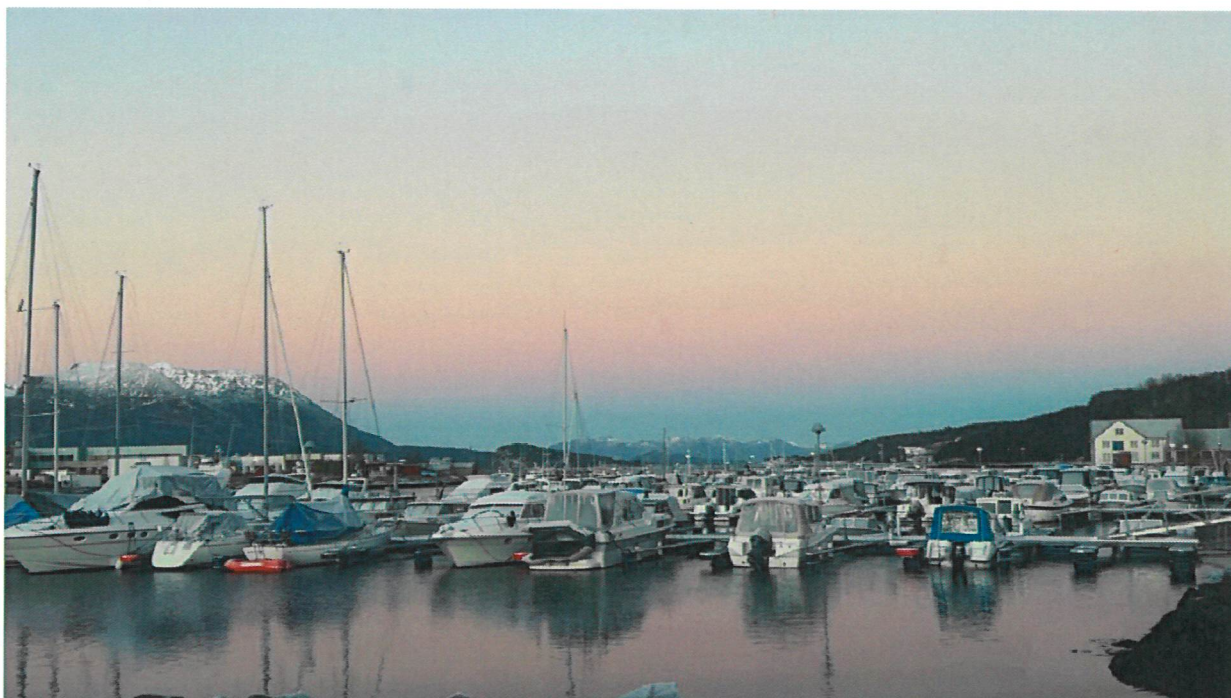




HARSTAD BÅTTFORENING

ÅRSMØTE 2024



Onsdag 21.februar 2024
Karlottbrygga kl. 18.00

Saksliste årsmøtet

1. Konstituering av årsmøtet
 - Godkjenning av innkalling
 - Godkjenning av saksliste
 - Valg av sekretær/referent
 - Det foreslås en person fra årsmøteforsamlingen.*
 - Valg av møteleder
 - Det foreslås en person fra årsmøteforsamlingen.*
 - Tellekorps
 - Det foreslås to personer fra årsmøteforsamlingen.*
 - Valg av representanter til å underskrive protokoll.
 - Det foreslås to personer fra årsmøteforsamlingen.*
2. Årsberetning v/leder eller annet styremedlem
 - *Styrets innstilling til vedtak: Årsmøtet godkjenner fremlagte årsberetning for 2023*
3. Regnskap v/kasserer
4. Fastsettelse av kontingent og havneavgift
5. Innkomne saker / forslag
 - a. Langtidsbudsjett, kjøp av ny kai
 - b. Revisjon av havneregulativet
 - c. Ny fres til traktor
 - d. Forslag fra valgkomiteen
6. Budsjett 2024
7. Valg

Sak 2. STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2023

Styret har bestått av følgende personer:

- Sissel Annie Olsen - leder
- Mona Kristine Jensen - nestleder
- Frode Bygdnes – styremedlem
- Oddvar Teigland - sekretær
- Trond Heide Henningsen - kasserer
- Børre Myrvang - varamedlem

Styret har avviklet 9 styremøter og behandlet 30 større og mindre saker i løpet av styreåret 2023/2024. Varamedlem Børre Myrvang vært innkalt og har møtt på de fleste av disse styremøtene, og havnesjef Svein Ole Karlsen har møtt etter behov.

Drift av havna

I år som i fjor fikk vi til en skikkelig fellesdugnad. Bortimot 60 personer møtte opp med stort og smått. Det ble etablert noen grupper som fikk spesielle oppgaver. Disse gruppene fungerte meget fint, så det kan se ut som om at det er måten å gjøre det på. Når så mange møter opp kan det være vanskelig å skaffe nok arbeid til alle, men det er fint av vi får tid til å være litt sosial og slå av en prat. Havnen driftes godt av alle som bidrar. Det være seg rørlegging, elektriske utfordringer, sveising, snekring og annet forefallende arbeid av forskjellig art. Alle dere som bidrar er den viktigste ressursen vi har, og vi er veldig takknemlig for det dere bidrar med.

I år har samtlige bryggedører blitt flyttet opp på land. Dørene er kledd med nytt material som skal holde lengre. Rammene er pusset, grunnet og malt. Det er montert nytt låsesystem på Karlotbrygga, bryggene og garasjen. Utlevering av brikker og innfasing av låssystemet har gått fint. Det har vært noen utfordringer med låsene, men leverandøren Harstad Låseservice v/ Inge Karlsen har stilt opp både sent og tidlig.

Det er i høst montert nye kamera, og de er satt i drift.

Bobleanlegget som vi prøvde ut vinteren 2022/2023 ved drivstoffbryggen fungerte godt. Vi hadde ute bare en diffuser, og det frøs ikke til der den var plassert.

Det er skiftet noen kjettinger på brygge 5, men flere står for tur og må skiftes.

I 2023 hadde vi 154 opp- og utsettinger, så det er kapasitet til flere. De fleste av medlemmene klarer nå å registrere seg på slippsetting i kalenderen i HavnaMi. Dette medfører at det blir bedre oversikt og mindre administrativt arbeid på slippjengen. Slippen i 2023 ble i stor grad betjent av tre personer og disse gjorde en flott jobb. I tillegg til slippsetting sørger de for vedlikehold på slippvogn, traktor, slippmateriell og snøfres.

Båtplasser

På grunn av omorganisering av havnen må vi ha en del ledige plasser til rådighet.

Det er nå 64 personer på ventelisten som ønsker plass i havnen. Av de som ligger i havnen er det 9 som ønsker større plass, 2 mindre plass og 6 ønsker å bytte plass.

Kai-utvalget som jobber med omorganisering og fornying av bryggene la frem et forslag på medlemsmøte hvordan de ser for seg plassering av båtene vil være. De fleste båteiere må påregne flytting når nye brygger kommer. Arbeide med å omorganisere vil være en krevende prosess, men vi har tro på at de fleste vil være tilfreds med sin plassering når ny tildeling blir gjort.

HavnaMi

Vårt nye havneprogram har fortsatt en god utvikling, og det skjer stadig forbedringer som gjør det administrative arbeidet enklere.

Medlemsarrangementer i løpet av året

Harstad båtforening har gjennom mange år hatt sine tradisjoner knyttet til ulike medlemsarrangement, herunder bl.a. medlemsmøter, møljejfest og høstfest.

De siste årene har samfunnet, som godt kjent, vært gjennom en tid der Covid-19 satte begrensninger for det sosiale felleskap. Harstad båtforening har ikke fått gjenopptatt foreningens tradisjoner slik ønsket og forventet. Når det er sagt, er det imidlertid gjort forsøk på å arrangere slike sammenkomster. Høstfesten 2022 ble dessverre avlyst pga. meget lav oppslutning. Møljejfesten i februar 2023 ble gjennomført tross bare 28 påmeldte. Det er tid- og ressurs krevende å arrangere, og det faller fort bort fra prioriteringslisten dersom flesteparten av medlemmene velger dette bort. For noen er kanskje kuvert-pris for å delta en faktor, for andre er det kanskje andre interesser og arrangementer som går foran i en tidkrevende hverdag. Vårt flotte «klubbhus» Karlottbrygga er en viktig samlingsplass, og det planlegges en møljejfest i mars 2024 som vi håper flere vil finne interesse å melde seg på til.

Medlemsmøtene i foreningen gjennomføres i henhold til vedtektene 2 ganger i året. Her ser vi at det er god og økende oppslutning, noe er gledelig. Styret har hatt fokus på at medlemsmøtene skal være informative, men også være et sosialt treff for en hyggelig prat blant medlemmer. I 2023 ble det gjennomført medlemsmøter i mai og i oktober.

Vi håper gamle og nye medlemmer, både kvinner og menn, finner veien til både medlemsmøter og evt. festlige arrangement i tiden som kommer.

Miljø

Våre to miljøansvarlige har mest å gjøre under vårpussen og utover sommeren. For å avhjelpe dem må den enkelte båteier rydde, sortere og tømme avfall selv. Båteierne utfordres til å gjøre en bedre jobb med å koste og rydde plassen etter arbeid. De miljøansvarlige følger med og har kontroll.

For en tid tilbake fikk vår avfallsbod en del skader etter påkjørsel, men disse skadene er utbedret og foreningen har i dag en langt mer solid bod. Det gjenstår å få montert hengelås på boden, slik at det kun er tilgjengelig for medlemmer, de som ligger på gjesteplass og avfallsselskapet. Dette forventes å

snarlig være på plass. Avfallshåndteringen har gått fint, og Østbø har vært en god samarbeidspartner for oss.

Vi mener at båtforeninga sin aktivitet med båtpuss, ikke forurenses miljøet.

Drivstoffanlegget

I 2023 hadde vi en omsetning på drivstoffanlegget på kr 1.553.076,- en nedgang på ca. 8% fra 2022. Det er solgt 61.424 liter diesel og 46.615 liter bensin i perioden, fordelt på 2005 fyllinger. Drivstoffanlegget hadde et overskudd på kr 18.297,- i 2023.

Anlegget driftes godt av de som har ansvaret for dette. Vi har tidvis noen feil på anlegget, men i all hovedsak lar dette seg ordne ved hjelp av våre driftsansvarlige på drivstoffanlegget.

Karlottbrygga

Utleie av Karlottbrygga har i 2022 gitt inntekter på kr 53.500,-. Brygga har ikke vært utleid vederlagsfritt siste år. Husstyret har fulgt opp utleie, og besørget at Karlottbrygga holdes i orden.

«Underhuset» er ett viktig samlingspunkt hver dag hele året. Det er gledelig å se at så mange finner veien dit for en prat og kopp kaffe.

KNBF

Harstad Båtforening er medlem av Kongelig Norsk Båtforbund, forkortet KNBF, og etter hvert i dagligtale Båtforbundet. Gjennom vårt medlemskap bidrar vi til at båtfolket har en stemme der beslutninger som vedrører båtfolket skal tas. Styret i Harstad Båtforening synes dette er viktig.

Vår største direkte økonomiske fordel av medlemskapet er momskompensasjon. Denne betaler langt på vei kontingenten i KNBF. Dersom vi ikke er medlem, får vi ikke kompensasjon. I tillegg har KNBF gode tilbud for medlemmer, blant annet for forsikring gjennom Trygg. Vi anbefaler alle å sjekke nettsidene til KNBF.

Gjennom regionstyret i Troms og Finnmark har Harstad Båtforening i år oppfordret KNBF til å se på rutiner for utsending av kystsoneplaner, reguleringsplaner og annet som kommer på høring til KNBF. Vi har registrert at det kan komme f.eks. kystsoneplan for vår region til høring hos KNBF, uten at KNBF har varslet aktuelle båtforeninger. Det bør være automatikk i at KNBF videresender saker som vedrører lokale forhold til de berørte medlemsforeningene for uttalelse.

Båttinget – Kongelig Norsk Båtforbund sitt øverste organ, avholdes i Tromsø 26.- 28. april 2024.

HBF's kommunikasjonsplattformer

HBF's hjemmeside harstad-båtforening.no er fremdeles en viktig plattform for informasjon og kontakt. Vår Web-ansvarlig Vidar Dinesen følger opp både hjemmeside og foreningens Facebook-side. Han gjør en god og viktig jobb med å vedlikeholde, utvikle og dele nyhets saker.

På Facebook har HBF i skrivende stund 386 medlemmer tilknyttet siden, det er økning fra 349 samme tid i fjor. Det erfares at medlemmer deler smått og stort i denne gruppen. I tillegg til at meldinger og info sendes ut via HavnaMi benytter også styret og havnesjef facebook-siden til å dele relevant info.

Det oppfordres fortsatt til at medlemmer deler godt nytt, gode historier og annen nyttig info på foreningens Facebook-side.

Foreningens økonomi

Regnskapet gjøres opp med ett overskudd på kr 478.519,- mot budsjettert overskudd på kr 408.000,-. Noe av differansen skyldes etterslep på fakturering på opplagsleie, strøm og utleie korttidsleie. Vi har også fått momskompensasjon på kr 36.891,-. Viser for øvrig til egen sak om regnskap.

Oppsummering året 2023

Styret har gjennomført jevnlig møter det siste året, der det har vært jobbet med større og mindre saker. En av de store sakene har vært beslutning knyttet til leverandør av vårt nye låsesystem. En stor takk til havnesjefen som har iverksatt dette og fulgt opp montering, innlevering av nøkler, registrering og utlevering av låsebrikker.

Funksjonsbeskrivelser for de ulike tillitsvervene i foreningen ble i 2023 besluttet i styret etter at de hadde vært ute på høring blant medlemmene som innehar vervene. Vi ser i skrivende stund at det imidlertid må gjøres noen justeringer på disse beskrivelsene. Styret ser det som hensiktsmessig at funksjonsbeskrivelsene ligger tilgjengelig for medlemmene, slik at medlemmer har anledning for å gjøre seg kjent med de ulike verv i foreningene og hvilke oppgaver som ligger til disse. Styret vil sammen med Web-ansvarlig se på en løsning for dette.

Andre saker som har hatt fokus er å holde seg orientert om kaiutvalgets arbeid med investeringsbehov og utskiftninger av brygger i havnen. Plan for langtidsbudsjett og rapport knyttet til Indre havn har stått sentralt her.

Som nevnt tidligere år er Harstad Båtforening er som andre interesseforeninger avhengig av frivillig innsats fra medlemmer for å kunne drifte til størst mulig økonomisk gunst. Vi ser en trend på at flere blir sittende i verv over mange år og perioder. All honnør til de som gjennom engasjement og frivillighet står på i sine verv over tid, dette bidrar også til en verdifull kontinuitet i drift og utvikling i havna. Likevel løfter vi frem behovet for at nye krefter er viktig! Det er ikke ønskelig at medlemmers engasjement skal slukne som en følge av å bli stående i verv fordi ingen andre kan eller vil ta over. Det er en svært utfordrende oppgave for valgkomiteén å skaffe tilstrekkelig med personer som vil påta seg tillitsverv. Det er ikke ønskelig at denne problemstillingen øker i ett slikt omfang at det må vurderes tiltak som f.eks. kan medføre at medlemmer med båt plass pålegges å påta seg verv i løpet av den tiden man har plass i havna. Medlemmer som ikke har hatt verv oppfordres til å bidra der man kan og har lyst.

Vi retter en stor forståelse for de medlemmer som har drevet båtliv i mange år og vært aktiv i foreningens drift, nå er i avslutning og derved også, begrenser sitt dugnad-bidrag. Alt har sin tid.

Styret takker for hyggelige treffpunkter med medlemmer gjennom året som har gått. Takk for engasjement og dugnadsånd, og vi ønsker HBF en god drift i året som kommer.

05.02.24

Styret i Harstad Båtforening

.....
Sissel Annie Olsen
Leder

.....
Mona Kristine Jensen
Nestleder

.....
Frode Bygdnes
Styremedlem

.....
Trond Henningsen
Kasserer

.....
Oddvar Teigland
Sekretær

Sak 3 – Regnskap

Gjennomgang av regnskapet, se vedlegg.

Sak 4 – Fastsettelse av medlemskontingent og havneavgift

Styret foreslår ingen justering på medlemskontingent for det kommende år.

For havneavgift foreslås det en justering fra kr. 1100,- til 1200,- pr. breddemeter.

Forrige økning på havneavgift var ved årsmøte i fjor, økning fra kr. 1000,- til 1100,-. Styret har sett fremover ift investeringsbehov, se for øvrig sak knyttet til utskiftning av brygger. Styret har foretatt en vurdering for foreningens samlede økonomi og fremtidige investeringer.

Styrets innstilling til vedtak: *Årsmøtet godkjenner styrets forslag om justering av havneavgift fra kr. 1100,- til 1200,- pr. breddemeter.*

Sak 5 – INNKOMNE SAKER inkl. styrets innstillinger

a. Langtidsbudsjett, kjøp av ny kai 3 og kai 4

Gruppen som har jobbet med kjøp av ny kai 3 og kai 4

Den nedsatte gruppa som jobber med kjøp av inntil to nye kaier har hatt to møter, men i tillegg løpende dialog ved behov. Gruppen la i første møte opp prinsippene for hvordan vi bør utforme havna videre. Utnyttelse av tilgjengelig manøverplass har vært førende. I tillegg er sikker og trygg ferdse i havna, både på kaiene og på vannet, vært hovedfokus.

Ole Andreas Andreassen har laget tegninger over kaiene, og sammen med Svein Ole Karlsen og resten av gruppa laget et forslag til omfordeling av båtplasser, slik at vi får en best mulig utnyttelse av havna. I korte trekk går den ut på at lengde på båt er registrert, uten at annen identifikasjon av båten er til stede. På denne måten vil båtplasser bli omfordelt, slik at de passer for best mulig

utnyttelse av kaiene. Vi unngår også på denne måten at de største båtene blir liggende med baug mot baug.

Kaiene ligger på overtid i forhold til opprinnelig plan. Bl.a. er det avdekket at utriggerne ruster fra innsiden. Det betyr at vi ikke ser skader før de knekker.

I skrivende stund er ikke alle tilbud mottatt komplett, og det pågår dialog med leverandører ifm. tilbudene. Endelig kjøpesum er derfor ikke klar. Vi ser imidlertid konturene av at kaiene kan få en kjøpesum på ca. kr 2 500 000 pr. kai, altså totalt kr. 5 000 000. Vi har ikke mottatt tilbud fra Marina Solutions enda.

Det er enighet i kaiutvalget om at kvalitet og sikkerhet må prioriteres foran kjøp av to kaier. Det er kaiutvalgets oppfatning at to kaier bør byttes, men vi overlater til styret å innstille på en eller to kaier.

Vi har vært i kontakt med vår bankforbindelse Sparebanken 68 Nord, og de er positive til en lånesøknad fra Harstad Båtforening. Søknaden må være forankret i et årsmøtevedtak.

Foreningen har pr. årsskiftet ca. kr 1 700 000 i disponible midler. Det vil si at vi må skaffe til veie ca. kr. 3 300 000 i tillegg for å gjennomføre denne investeringen. Vi ser bort fra en eventuell salgsgevinst ved salg av gamle kaier.

Gjennom havnesjef og sekretær har dialogen mellom gruppa og styret vært opprettholdt.

Langtidsbudsjett, fremvises mer detaljert på årsmøtet.

I langtidsbudsjettet er det forutsatt at vi øker innskudd for båt plass med kr 5 000. Dette tilfører ca. kr. 1 200 000 til investeringen. I tillegg foreslår vi at vi låner kr. 2 500 000 til investering. Samlet finansieres kjøpet da med:

Lån	kr. 2 500 000
Økt innskudd	kr. 1 200 000
Disponible midler	kr. 1 300 000
Sum	kr. 5 000 000

Denne finansieringen gjør at vi har tilgjengelig likviditet til allerede vedtatte investeringer som vintervann ved dieselkaia og oppgradering kjøkken på brygga. Vi skal også ha en svakt positiv kontantstrøm de påfølgende årene. Med denne investeringen skal vi også ha en likviditetsbuffer på kr 300 000.

Dersom vi i perioden etter investering får en uforutsett kostnad/ investering, har vi maks kr 300 000 å bruke. Beløp utover dette må skaffes via lån eller innskudd. I vedlagt langtidsbudsjett ser vi at en utbetaling på kr 400 000 i 2028 gir tilnærmet 0 i disponibel likviditet.

Gruppa har lagt til grunn at kai 2 ikke må skiftes før etter 2031. I langtidsbudsjettet er det lagt opp til økt medlemsinnskudd og opptak av lån.

Montering

Å bytte to kaier på ett år er en stor dugnadsjobb. Alle foreningens medlemmer må derfor være forberedt på å yte ekstra dugnadsinnsats den kommende våren, sommeren og høsten. Både gruppa

og styret innser at det kan oppstå utfordringer og uforutsette forhold som gjør at vi ikke klarer disse. Vi bør derfor gi havnesjefen og de som arbeider med bytte av kaier rom for å bytte kun en kai i 2024 og bytte den neste først i 2025, slik at vi i så fall lagrer en kai på området vårt til 2025. Beslutning om dette bør tillegges styret etter råd fra medlemsmøte.

Hvilket tilbud skal vi gå for?

I skrivende stund er ikke tilbudene ferdig mottatt. De konkrete tilbudene med styrets anbefaling må derfor sendes ut senere eller legges frem på årsmøte. Styret mener at så lenge de beskrevne funksjonene er ivarettatt, og prisen ikke overstiger det skisserte i disse saksdokumentene, har årsmøtet nødvendig grunnlag for å gjøre beslutningen. Dersom årsmøtet er uenig, kan forslaget stemmes ned.

Styrets vurdering

De siste to-tre årene har vi hatt en renteoppgang på mer enn 3 %. Vi har i tillegg prisøkning på kaier med langt mer enn 25% og vi har siste år hatt inflasjon på mer enn 5 %. I langtidsbudsjettet for 2020 la vi til grunn at bytte av kai i 2023 og 2025, og da med en investeringskostnad på kr 1 800 000. I samme periode har vi også klart å spare ca. 1 million kroner til. Samlet ser vi at bytte av kaier kommer til å belaste foreningens økonomi i langt større grad enn det vi forutså for fire-fem år siden.

Styret har kommet til at det er nødvendig å øke havneleie i år med kr 100 pr breddemeter. Vi må også være forberedt på at havneleie vil komme til å øke noe også i årene som kommer.

For å gjennomføre investeringene, er det også nødvendig å øke innskuddene. Styret foreslår derfor at vi øker innskudd pr plass med kr 5 000 pr plass slik at totalt innskudd pr båt blir kr 15 000.

I tidligere budsjett har vi lagt til grunn 10 års løpetid på banklån. For å få ned likviditetsbelastningen, mener styret nå at vi må forsøke å få til 15 års løpetid på lån.

Uavhengig av disse tiltakene, vil vi ved kjøp av to kaier få en mindre romslig økonomi enn vi har vært vant til. Styret ber derfor årsmøtet velge mellom to alternativ.

Forslag 1:

1. styret bemyndiges til å kjøpe to kaier i 2024
2. innskudd økes med kr 5 000 pr plass.
3. styret bemyndiges til å ta opp lån inntil kr. 3 000 000 med løpetid på inntil 20 år, der festekontrakt for tomt på Hagan kan stilles som sikkerhet.
4. Detaljert plan for bytte av kaier presenteres på medlemsmøte til våren

Forslag 2:

1. styret bemyndiges til å kjøpe en kai i 2024 samt planlegge for kjøp av en kai til våren 2026.
2. innskudd økes med kr 5 000 pr plass.
3. styret bemyndiges til å ta opp lån inntil kr. 1 000 000 med løpetid på inntil 20 år, der festekontrakt for tomt på Hagan kan stilles som sikkerhet.
4. Detaljert plan for bytte av kaier presenteres på medlemsmøte til våren

b. Endring i havneregulativet

De siste årene har det vært mindre justeringer i havneregulativet. Styret har i samarbeid med representanter fra havnestyret og ansvarlig ved sluppen drøftet forhold knyttet til å justere satser.

Styret foreslår en økning på slipp-sett fra kr 1000,- til 1250,- for motorbåt, og fra 1500,- til 1750,- for seilbåt.

For øvrige justeringer se vedlegg «Forslag til justert Havneregulativ» for detaljert info.

Styrets innstilling til vedtak: *Årsmøtet vedtar styrets forslag til justeringer av havneregulativet.*

c. Ny fres til traktor

Dagens fres ble kjøpt brukt av HBF for mange år siden. For 3-4 år siden ble denne overhaldt, men oppsummert kan det fastslås at fresen ikke er i god stand. I løpet av året er fresen i drift mange timer, og snørydding i havna er en stor og krevende jobb der den jobber hardt. Etter drøfting med tillitsvalgte som står for en del av snørydding og vedlikehold er tilbakemelding av det må påregnes at fresen kan havarere når tid som helst.

Styret vurderer at behov for ny fres er tilstede. Det er til økonomisk gunst at foreningen er selvhjulpen for snørydding, da innleid bistand vil bli en langt dyrere løsning. Det vurderes også som hensiktsmessig å skaffe en bredere fres. Styret vil i samarbeid med tillitsvalgte som utfører snørydding og vedlikehold på traktor/fres se på muligheten for å kjøpe brukt fres, med en estimert kostnad på inntil kr 100.000,-.

Styrets innstilling til vedtak: *Årsmøtet godkjenner styrets forslag knyttet til innkjøp av ny fres til traktor.*

d. Forslag fra valgkomiteen

SAK MOTTATT TIL POST@HARSTAD-BÅTFORENING.NO 10.JANUAR 2024:

Over flere år har valgkomiteen observert en trend som går i mot at stadig færre ønsker seg tillitsverv, dette er en trend som ikke kan vedvare. For å snu denne trenden håper vi nevnte forslag kan bidra til at vi i fremtiden kan vekke økt interesse for å tiltre som tillitsvalgt i foreninga.

Forslag som flg:

Endring av båtplass, medlemmer med tillitsverv.

Medlemmer som innehar tillitsverv, men som ønsker endring av størrelse på båtplass skal prioriteres ved tildeling av båtplass.

Medlemmer som ikke har fått tildelt båtplass.

Nye medlemmer som ikke har fått tildelt båtplass, skal prioriteres dersom de har påtatt seg tillitsverv i foreninga.

(Prioriteringa gjelder alle som innehar verv i foreninga.)

Styret har drøftet dette forslaget, og ser at forslaget løfter frem noen utfordringer. Per i dag har HBF en tildelingsinstruks som legges til grunn når fordeling av båtplasser skal foretas. Den er grundig utarbeidet av ett utvalg for noen år siden, og gir en god og rettferdig veiledning for prioritert rekkefølge fra venteliste. Dersom dette foreslåtte momentet skal tas inn i tildelingsinstruksen rokker det med rettferdighetsprinsippet. I praksis vil en for-fordeling dersom en tar verv kunne bety at båteiere utenfor HBF vil gå foran medlemmer som i mange år har hatt sin båtplass og sitt engasjement i HBF.

Valgkomiteens innspill knyttet til problemstillinger for å få medlemmer til å påta seg verv er høyst aktuelt, og styret imøtekommer på det sterkeste at det bør vurderes tiltak for å snu den negative trenden. Hvilken framgangsmåte som er riktig bør sees nærmere på, og drøftes både på medlemsmøter og videre i styret med innspill fra valgkomiteen.

I skrivende stund er styret's nåværende forslag at funksjonsbeskrivelser for de ulike verv bør ligge tilgjengelig for medlemmer på HavnaMi. Videre vurderer styret at det vil være formålstjenlig at rekruttering av medlemmer til verv bør være fast agenda allerede på høstens medlemsmøter.

Styret imøtekommer valgkomiteens betraktninger vedr. utfordringer med å få besatt de ulike verv og behov for tiltak for å snu dette, men innstiller som følgende:

Styrets innstilling til vedtak: Årsmøtet godkjenner styrets forslag om å ikke gjøre endringer i tildelingsinstruksen på nåværende tidspunkt, og at det jobbes videre med å finne gode tiltak knyttet til at verv blir besatt av medlemmer i HBF.

Sak 6 - Budsjett 2023

Sak 7 - Valg

VEDLEGG - Forslag til justeringer

Havneregulativ for Harstad Båtforening (HBF) *Fastsatt av årsmøtet 2023*

Ett hvert opplag på HBF's område, i havneanlegget eller på land, betinger at man er registrert som medlem og har betalt medlemskontingent til HBF. Unntak gjelder tilreisende i båt som betaler gjesteplass med døgnleie, samt caravan som gjør avtale om parkering. Alle plasser i havneanlegget forvaltes av Harstad Båtforening, og tildeles fra enten havnesjef eller aktuelt bemyndiget tillitsvalgt. Tildelt plass er kun til eget bruk og kan ikke utlånes/utleies av medlemmet.

Medlemskontingent Dokumentert medlemskap i annen forening gir KNBF' kontingent i fradrag forutsatt at denne foreningen er medlem i KNBF. Medlemmet må selv angi hvilken forening som er primærforeningen og som skal betale kontingenten til KNBF.	Kr 700,-
Støttemedlemskap	Kr 250,-
Administrasjonsgebyr ved registrering av nye medlemmer	Kr 300,-

Havneplass

Innskudd båt plass. Forhåndsbetales før båt plass tas i bruk.	Kr. 10.000,- +5000,-
Årlig havneleie (pr. breddemeter + 35cm)	Kr. 1100,- ny 1200,-
Gjesteplass, døgnpris	Kr. 100,-
Korttids-plass	1.mnd kr 1000,- Deretter kr.500,- pr.mnd.
Midlertidige ledige båt plasser som HBF leier ut utover 7mnd	1000,- (kreditering på havneleie)

Slipp-oppsett for medlemmer

Slipp-oppsett, 7 dager	
Motorbåt	Kr. 1000,- ny 1250,-
Seilbåt	Kr. 1500,- ny 1750,-
Bruk av slipp-anlegg/utsett av båt fra henger e.l. (ikke medlem)	Kr. 50,-
Landopphold utover avtalt tid, dersom ikke avtale om forlengelse foreligger	Kr 200,- pr døgn + evt. flytting

Slipp-oppsett av båt skal være bestilt, og er i utgangspunktet tidsbegrenset. Det enkelte medlem må gi beskjed om det er kjente avvikende forhold som vil medføre lengre opphold og/eller nødvendig flytting under oppsettet. En evt. pålagt flytting under slipp-opphold belastes som ett ordinært oppsett.

Landopplag, medlem med båt plass i HBF

1.år, dersom det betales havneleie og båt plass er frigitt til utleie for HBF	Kr 0,-
1.år, dersom båt plass ikke fristilles til utleie for HBF	Kr. 1000,- ny 1500,-
Landopplag utover 1. år og inntil 3.år, årspris	Kr. 1000,- ny 1500,-
Landopplag utover 3 år: Belastes med satser for landopplag uten båt plass i HBF	

Landopplag, medlem uten båt plass i HBF

Båttørrelse	Depositum	Sommerlagring 1.mai – 31.sept.	Vinterlagring 1.sept.-31.mai	Helårslagring
Opptil 25 fot	Kr. 5000,-	Kr. 1500,- ny 2000,-	Kr. 1500,- ny 2000,-	Kr. 2000,- ny 2500,-
25 – 35 fot	Kr. 10000,-	Kr. 1500,- ny 2000,-	Kr. 1500,- ny 2000,-	Kr. 2000,- ny 2500,-
Seilbåt 30-35 fot	Kr. 10000,-	Kr. 1500,- ny 2000,-	Kr. 1500 ny 2000,-	Kr. 2000,- ny 2500,-

Landopplag av båt /seilbåt fra utland

Depositum	Kr. 10.000,-
Leieavgift, plass i 9 mnd vintersesong, inkl. medlemsavgift HBF	Kr. 9000,-

ØVRIGE FORHOLD

Lagring av campingvogn / bobil Forutsetter medlemskap	Depositum	Sommerlagring 1.mai – 31.sept.	Vinterlagring 1.sept.-31.mai	Helårslagring
Parkering opplagsplassen	Kr. 2000,-	Kr. 1500,- ny 2000,- + evt strøm	Kr. 1500,- ny 2000,- + evt. strøm	Kr. 2000,- ny 2500,- + evt. strøm
Parkering betong- plassen	Kr. 3000	-Ikke tilgjengelig-	Medio okt – medio mai Kr. 2500,- + strøm Ny 3000,- + evt. strøm	-Ikke tilgjengelig-

Leie av Karlottbrygga, hovedlokale, med medlemskap Ingen begrensning ift type arrangement	Kr. 2500,-
Leie av Karlottbrygga hovedlokale, uten medlemskap Utleie til lag /foreninger o.l. begrenset til møtevirksomhet	Kr. 1000,-
Leie av Karlottbrygga, underhuset, forutsetter medlemskap	Kr. 500,-
Leie musikkanlegg, forutsetter medlemskap	Kr. 250,-
Gebyr for ikke vask/rydding etter arrangement Husstyret gjennomgår lokalet sammen med leietaker etter endt utleie	Kr. 3000,-

Betalingspåkrav – manglende betaling av medlemskontingent, havneavgifter m.m.	Purring på utestående fordringer med gebyr etter gjeldende offentlige takster. Ved 2.gangs purring sendes det varsel om inkasso, og saken forelegges styret for vurdering av medlemsforholdet, herunder mulig tap av medlemskap og båtplass.
---	---

Ved andre henvendelser om tjenester, avgifter og gebyrer skal havnesjefen og/eller styret bruke sitt beste skjønn for å fastsette pris.

Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)</small>
TEIGLAND, ODDVAR HUGO Norwegian Buypass	02/07/2024 20:43:55
Olsen, Sissel Annie Norwegian BankID	02/07/2024 20:45:12
Bygdnes, Frode Norwegian BankID	02/07/2024 21:48:02
Jensen, Mona Kristine Norwegian BankID	02/07/2024 21:52:05
Henningsen, Trond Heide Norwegian BankID	02/07/2024 21:57:16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Årsregnskap for
HARSTAD BÅTFORENING

986227555

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	1 750 756	1 768 739
Annen driftsinntekt	2	1 351 210	1 157 118
Sum driftsinntekter		3 101 966	2 925 857
Driftskostnader			
Varekostnad	3	-1 450 001	-1 605 616
Lønnskostnad	4, 5	-159 207	-155 607
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-190 929	-187 454
Annen driftskostnad	7, 8	-879 740	-834 103
Sum driftskostnader		-2 679 877	-2 782 779
Driftsresultat		422 089	143 077
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	9	40 522	12 395
Annen finansinntekt	9	15 907	16 344
Sum finansinntekter		56 429	28 739
Netto finans		56 429	28 739
Resultat før skattekostnad		478 518	171 817
Arsresultat		478 518	171 817
Overføringer			
Annen egenkapital		478 518	171 817
Sum overføringer		478 518	171 817

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 252 581	1 284 319
Maskiner og anlegg	6	1 600 030	1 756 146
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	400 153	23 352
Sum varige driftsmidler		3 252 765	3 063 817
Sum anleggsmidler		3 252 765	3 063 817
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	252 173	236 868
Sum varer		252 173	236 868
Fordringer			
Kundefordringer	8	55 408	132 674
Andre kortsiktige fordringer	11	78 726	100 543
Sum fordringer		134 134	233 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 760 931	1 257 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 760 931	1 257 399
Sum omløpsmidler		2 147 237	1 727 484
SUM EIENDELER		5 400 002	4 791 301

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 733 214	2 254 697
Sum opptjent egenkapital		2 733 214	2 254 697
Sum egenkapital		2 733 214	2 254 697
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		3 075	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 075	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	13	2 379 668	2 457 710
Sum annen langsiktig gjeld		2 379 668	2 457 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		258 213	78 894
Skyldige offentlige avgifter	14	25 832	0
Sum kortsiktig gjeld		284 045	78 894
Sum gjeld		2 666 788	2 536 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 400 002	4 791 301

Sissel Annie Olsen
styrets leder

Mona Kristine Jensen
nestleder

Oddvar Hugo Teigland
styremedlem

Trond Heide Henningsen
styremedlem

Frode Bygdnes
styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varer bokføres etter reell verdi på balansetidspunktet. Verdi settes etter kostpris ved siste leveranse.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Note 1 - Salgsinntekter

Salgsinntekt	2023	2022
Salg diesel	-805 559	-961 757
Salg bensin	-747 517	-731 647
Landstrøm	-105 030	-7 510
Slippleie	-80 150	-71 450
Egenandeler sosial arrangementer	-12 500	-4 900
Annen inntekt		8 525
SUM Salgsinntekt	-1 750 756	-1 768 739

Note 2 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt	2023	2022
Havneleie	797 612	751 665
Opplagsleie båter	61 000	34 000
Opplagsleie camping	45 500	37 500
Gjesteplasser	2 700	7 500
Korttidsplasser	79 000	15 000
Utleie Karlotbrygga	53 500	29 625
Diverse inntekter	5 000	182
Purregebyr		-105
Vaktgebyr		10 000
Grasrotandelen	4 057	4 251
Medlemskontingent	261 150	263 600
Gebyr venteliste	4 800	3 900
Kompensasjon merverdiavgift	36 891	
SUM Annen driftsinntekt	1 351 210	1 157 118

Note 3 - Varekostnad

Varekostnad	2023	2022
Varekostnad diesel	730 438	907 385
Varekostnad bensin	719 563	698 231
SUM Varekostnad	1 450 001	1 605 616

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Godtgjørelser

Lønnskostnad	2023	2022
Fri slipp	6 000	7 000
Fri båtplass	58 920	55 600
Godtgjørelse slippet	45 639	45 646
Godtgjørelse brøyting	5 000	
Godtgjørelse styret	43 648	47 361
SUM Lønnskostnad	159 207	155 607

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 566 185
Tilgang i året	295 231
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 861 416
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-716 648
Balanseført verdi per 31.12.	3 144 768
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	190 929

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ikke aktivert inventar: Kameraanlegg 107.997 - Aktiveres i 2024

Note 7 - Annen driftskostnad

Annen driftskostnad	2023	2022
Kommunale avgifter	25 518	21 650
Renovasjon	11 597	4 758
Strømutgifter	152 162	124 048
Drift Karlottbrygga	19 572	42 981
Brannalarm	9 966	9 353
Lisenser og datakostnader	89 809	89 324
Postboks	1 370	1 315
Inventar	58 959	
Driftsmateriale	37 228	45 238
Reparasjoner	80 625	229 948
Kontorrekvisita	11 822	6 045
Møter	5 889	5 655
Telefon og internett	19 233	19 824
Drivstoff	10 691	12 920
Drift traktor	81 747	8 750
Sosiale arrangementer	14 157	3 250
Annonser	10 000	3 750
Kontingent KNBF	38 590	34 120
Gaver	13 491	
Forsikringer	150 112	141 749
Årsmøte	3 903	
Gebyrer	25 499	29 425
Sum annen driftskostnad	871 940	834 103

Note 8 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	61 261	132 674
Avsetning til tap	-7 800	0
Kundefordringer 31.12	53 461	132 674

	2023
Årets endring i delkrederavsetning	7 800
Tap på fordringer	7 800

Note 9 - Finansinntekter

Finansinntekter	2023	2022
-----------------	------	------

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

HARSTAD BÅTFORENING

986227555

Renteinntekter bank	40 522	12 395
Utbytte Gjensidige	15 907	16 344
Sum finansinntekter	56 429	28 739

Note 10 - Varelager

Drivstoff		2023
Diesel - 8315 liter		111 421
Bensin - 9707 liter		140 752
Sum drivstofflager		252 173

Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2023
Oppgjør NETS - Utbetalt i 2024		7 688
Forskuddsbetalt forsikring		62 242
Lisens Dropbox 2024		7 200
Grasrotandelen 3. tertial 2023 - Utbetalt i 2024		1 596
SUM Andre kortsiktig fordringer		78 726

Note 12 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	2 254 697	2 254 697
Årsresultat	478 518	478 518
Egenkapital 31.12.2023	2 733 214	2 733 214

Note 13 - Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		2023
Depositum båthavna		2 197 300
Depositum lagringsplass		120 800
Depositum nøkler		57 910
Til utbetaling 2024		3 658
Sum langsiktig gjeld		2 379 668

Note 14 - Skyldig offentlig avgifter

Skyldig offentlig avgifter		2023
Merverdiavgift 6. termin 2023		25 832
Skattetrekk - Oppgjort i 2023		0
SUM Skyldige offentlige avgifter		25 832

Dokumentet er signert digitalt av:

- Olsen, Sissel Annie, 07.02.2024
- Bygdnes, Frode, 07.02.2024
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, 07.02.2024
- Jensen, Mona Kristine, 06.02.2024
- Henningsen, Trond Heide, 05.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Årsregnskap 2023 - Harstad Båtforening

Årsregnskap 2023 - Harstad Båtforening

Årsregnskap 2023 - Harstad Båtforening

Årsregnskap 2023 - Harstad Båtforening

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Olsen, Sissel Annie, signert 07.02.2024 med BANKID_MOBILE
- Bygdnes, Frode, signert 07.02.2024 med BANKID
- ODDVAR HUGO TEIGLAND, signert 07.02.2024 med BUYPASS
- Jensen, Mona Kristine, signert 06.02.2024 med BANKID
- Henningsen, Trond Heide, signert 05.02.2024 med BANKID



Det signerte dokumentet innholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

6600	Rep pumpeanlegg	15 000,00	15 000,00
6690	KAIANLEGG	75 000,00	75 000,00
6691	Garasje/Slippanlegg	25 000,00	25 000,00
6693	Vedlikehold el.anlegg	5 000,00	5 000,00
6694	Vedlikehold Karlottbrygga	35 000,00	35 000,00
6695	Vedlikehold ispropeller	50 000,00	50 000,00
6800	Kontorrekvisita/EDB-kostnader	10 000,00	10 000,00
6860	Møte, kurs, oppdatering o.l.	7 500,00	7 500,00
6900	Telefonutgifter	6 000,00	6 000,00
6907	Internett	15 000,00	15 000,00
6940	Porto	2 000,00	2 000,00
7000	Drivstoff	7 000,00	7 000,00
7020	Traktor driftskostnader	15 000,00	15 000,00
7320	Annonser	12 500,00	12 500,00
7400	Kontingent til KNBF	35 550,00	35 550,00
7420	Gave, fradragsberettiget	2 500,00	2 500,00
7500	Forsikringer	150 000,00	150 000,00
7710	Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	4 500,00	4 500,00
7770	Bankgebyrer	7 000,00	7 000,00
7771	Gebyr Teller	14 000,00	14 000,00
7772	Gebyrer Vipps	800,00	800,00
7774	Andre gebyrer/avgifter	3 000,00	3 000,00
7790	Diverse utgifter	2 500,00	2 500,00
8050	Renteinntekter bank	50 000,00	50 000,00
8079	Kundeutbytte Gjensidige	16 000,00	16 000,00

Antikvarisk	Medlem 1	2 år	Torleif Jørgensen	2024		X
	Medlem 2	2 år	Willy Stabel	2024		X
HBF hjemmeside	Ansvarlig	2 år	Vidar Dinesen	2024		X
	Medlem 1					
Miljøansvarlig	Medlem 1	2 år	Bjørn Aune	2024		
	Medlem 2	2 år	Robert Jackola	2024		